

Pressemitteilung

Raiffeisenbank Oberursel eG weiter auf Erfolgskurs

[21.02.2019] Oberursel. Zum 6. Mal in Folge konnte die Raiffeisenbank Oberursel eG das vorangegangene Geschäftsjahr mit einem Rekordergebnis abschließen.

Digitale Services weiter ausgebaut

Die Digitalisierung im Banking ist eine Herausforderung, der sich die Bank erfolgreich stellt. „Im Geschäftsjahr 2018 gelang es uns, die digitalen Services für unsere Kunden weiter auszubauen und uns so als Multikanalbank zu positionieren“, so Vorstandsvorsitzender Achim Brunner. Jedoch ist die Digitalisierung nicht nur im Privatkundenbereich ein dominierendes Thema. So gründet die Bank am 6. März 2018 gemeinsam mit der Raiffeisenbank Höchberg und der Hypoport AG die Genoport Kreditmanagement GmbH mit Sitz in Berlin. Genoport versteht sich als Plattform für die Strukturierung und Vermittlung gewerblicher Immobilienfinanzierungen und richtet sich an Banken aus der genossenschaftlichen Finanzgruppe, die die gewerbliche Immobilienfinanzierung aktuell noch nicht oder nicht in größerem Stil betreiben. Die drei Gründungsmitglieder der Plattform bieten Beratungsleistungen bei der Finanzierungsstrukturierung, der Analyse von Kreditanträgen und -verhältnissen und der Entscheidungsaufbereitung. Außerdem kann Genoport Finanzierungspartner zur gemeinsamen Darstellung von Projekten vermitteln.

Weichen auf weiteres Wachstum gestellt

Mit dem Umzug des Verwaltungssitzes in den Bad Homburger Stern im Sommer 2018 wurden die internen Abteilungen aus Oberstedten und Wehrheim zusammengelegt. „Bereits nach kurzer Zeit konnten einige Arbeitsabläufe spürbar schneller und effizienter dargestellt werden. Alle Mitarbeiter fühlen sich sehr wohl in den neuen Räumlichkeiten, die ein modernes Arbeitsumfeld schaffen und die Leistungsfähigkeit steigern“, sagt Achim Brunner. „Im Gegensatz zu vielen anderen Finanzdienstleistern ist Stellenabbau bei uns kein Thema.“ So erhöhte sich die Anzahl der beschäftigten Mitarbeiter von 67 auf 70 Köpfe. Mit dem Umzug

trägt die Bank ihrem kontinuierlichen Wachstum sowie den veränderten Anforderungen an ein modernes Bankgeschäft Rechnung. Auch das neue Logo, das in Kürze flächendeckend eingesetzt werden soll, soll diese Entwicklung unterstreichen. „Das neue Markenzeichen steht für die Verbundenheit unserer Bank mit unseren Mitgliedern und Kunden. Außerdem symbolisiert es die Multikanalbank, die uns mit unseren Kunden noch stärker vernetzt“, so Brunner.

Stark rückläufige Inanspruchnahme der Filiale Oberstedten

Nach eingehender Analyse der Filialstruktur unter Nutzungs- und Kostengesichtspunkten kommt die Bank zum Entschluss, die Filiale in der Hauptstraße in Oberstedten zum 30. Juni 2019 zu schließen. „Die Nutzungsdaten der Filiale Oberstedten für Bargeldverfügungen am Schalter und den Automaten, aber auch hinsichtlich der in Anspruch genommenen Beratungsleistungen sind seit langem stark rückläufig. Weniger als 40 unserer Kunden tätigen regelmäßig Bargeschäfte an der Kasse oder den Automaten. Für diese Kundengruppe werden wir im Vorfeld Lösungen finden. Alle Kunden werden in den kommenden Tagen per Post über die Veränderung informiert“, erläutert Vorstandsvorsitzender Brunner. „Wir planen, das Grundstück in Oberstedten in naher Zukunft zu verkaufen um Wohnbebauung zu ermöglichen. Es gibt allerdings noch keine konkreteren Pläne.“

Weit überdurchschnittliches Wachstum

Die Bilanzsumme ist im Vergleich zum Jahr 2017 um 22,1 Prozent auf 513,1 Mio. Euro angestiegen. 47,3 Mio. Euro Eigenmittel bilden ein solides Fundament für die Zukunft (+ 14,2 Prozent zum Vorjahr). Das Kundengesamtvolumen konnte im Jahr 2018 von 800,5 Mio. Euro auf 860,9 Mio. Euro gesteigert werden (+7,5 Prozent). Dabei berücksichtigt wurde das Verbundgeschäft mit Partnern wie der Bausparkasse Schwäbisch Hall, der Union-Investment, der R+V Versicherung, VR-Smart Finanz, der DZ HYP und MünchenerHyp.

Starker Finanzierungspartner

Auch im Geschäftsjahr 2018 war die Raiffeisenbank Oberursel eG ein gefragter Partner in Sachen Finanzierung. Das bilanzielle Kundenkreditvolumen belief sich auf beachtliche 418,6 Mio. Euro – im Vergleich zum Vorjahr ein Zuwachs von 17,4 Prozent. Im Geschäftsjahr 2018 hat die Bank 165 Finanzierungen privater und gewerblicher Immobilienprojekte in Höhe von insgesamt 179 Mio. Euro bewilligt.

Mitglieder vertrauen in Ihre Raiffeisenbank Oberursel eG

Das Geschäftsguthaben der Bank konnte um 1.591 TEUR auf 12.853 TEUR gesteigert werden, was einem Zuwachs von 14,1 Prozent entspricht. „Diese Entwicklung werten wir als einen großen Vertrauensbeweis“, so Achim Brunner. „Wir werden im Jahr 2019 an unserer Strategie festhalten, mutige Entscheidungen treffen und dabei nicht die Verantwortung gegenüber unseren Mitgliedern und Kunden aus den Augen verlieren. So sind wir auch für die Herausforderungen im neuen Geschäftsjahr gerüstet und guter Dinge, die Erfolgsgeschichte weiter zu schreiben.“

Die Raiffeisenbank Oberursel eG in Zahlen:

Ertragslage in TEUR	2016	2017	2018
Zinserträge	11.757	13.571	15.425
Zinsaufwendungen	1.839	1.490	1.522
Zinsüberschuss	9.918	12.082	13.903
Zinsspanne (in %)	2,74	2,96	2,96
Provisionserträge	2.665	2.457	2.720
Provisionsaufwendungen	231	143	115
Provisionsüberschuss	2.433	2.315	2.605
Verwaltungsaufwand	7.414	8.912	9.777
Betriebsergebnis vor Bewertung	4.618	5.649	6.040
Kernkapital (in %)	12,5	12,2	12,0
Bilanzsumme	371.467	420.381	513.147
Geschäftsguthaben	8.576	11.262	12.853
Mitarbeiter	66	67	70

Über die Raiffeisenbank Oberursel: Über 10.500 Kunden setzen ihr Vertrauen in die Raiffeisenbank Oberursel, die an zukünftig 5 Standorten 70 Mitarbeiter beschäftigt. Das Dienstleistungs- und Produktangebot umfasst neben Giro- und Sparkonten für den Zahlungsverkehr insbesondere die qualitative Beratung von Privat- und Geschäftskunden in allen Belangen von Finanzierungen, Geldanlagen, Versicherungen sowie privaten und gewerblichen Baufinanzierungen. Die Bilanzsumme beläuft sich auf 513 Mio. Euro. Über die eigene Onlinefiliale ist die Bank für alle ihre Kunden erreichbar – jeden Tag, rund um die Uhr. Als einer der Pioniere des kundenorientierten Bankings bietet die Raiffeisenbank Oberursel seit langem die qualitative Beratung auch außerhalb der klassischen Banköffnungszeiten an – ganz nach Kundenwunsch auch abends oder am Wochenende.